



PREFEITURA DA ESTÂNCIA CLIMÁTICA DE CACONDE
ESTADO DE SÃO PAULO

Estância Climática de Caconde, 22 de novembro de 2021.

Ref. Requerimento nº 016/2021.

Em atendimento ao Requerimento nº 016/2021 da lavra do Ilustríssimo Senhor Vereador Márcio Donizetti de Souza, cumpre-nos informar que:

A questão de aluguel social envolve famílias com vulnerabilidade social e que foram retiradas de seus imóveis, na maioria das vezes, por residirem em área de risco. Destaque-se que todos que se encontram abrangidos pelo aluguel social passaram por avaliação seja da Assistência Social, seja da Defesa Civil.

Com isso, entendemos que nominar as famílias, constar locatário e os respectivos endereços causaria afronta ao inciso X art. 5º da CF, vez que estaríamos prestando informações da vida privada dos beneficiários.

No site da transparência está elencado de forma genérica os valores e proprietários dos imóveis locados pela Prefeitura.

Sendo assim, informamos que atualmente são 14 beneficiários de aluguel social. Sendo que os novos contratos de locação celebrados passaram por uma reestruturação pela atual Administração, eis que contam hoje com vistoria ao adentrar no imóvel para que não haja cobranças futuras de infraestrutura no imóvel que não existiam (contratos antigos nenhum tinham vistoria), atribuição de responsabilidade aos beneficiários de pagamento de energia elétrica e água (contratos antigos essa obrigação era atribuída à prefeitura).

Portanto, os contratos estão sendo revistos de forma a não onerar o Poder Público e a cumprir a legislação vigente, atendendo ao interesse público que rege a matéria.

Colocamos os contratos à disposição para vista no Setor de Licitação ao Nobre Vereador.

Gabriela Estéfanie Feliciano
Coordenadora do Setor de Licitações e Contratos.

Exmo Sr. Prefeito Municipal
João Filipe Muniz Basilli